

# Eladó Ikerház, 136 m<sup>2</sup>, 400 m<sup>2</sup> telek, Kistarcsa

**134 900 000 Ft** ( ~336 342 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#100901338
<b>Szobák:</b>	4 + 1
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Új építésű
<b>Külső állapot:</b>	Kiváló
<b>Fűtés:</b>	Hőszivattyú
<b>Építés éve:</b>	2024
<b>Kilátás:</b>	Kertre néző
<b>Tájolás:</b>	Délnyugat
<b>Komfort:</b>	Dupla komfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 - 400 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Beállón



## Kistarcsán új építésű minimál design panorámás luxus ház eladó!

Kistarcsán új építésű minimál design panorámás luxus ház eladó!

Céges kivitelezőtől közvetlenül, CSOK és egyéb állami támogatások igénybevehetőek!

Központi elhelyezkedésű, mégis csendes mellékutca.

Két teljesértékű szint, bruttó 136m<sup>2</sup> lakóterület, nappali-étkező, konyha, 3 egész + 1 félszoba, dupla fürdő, fedett garázs, terasz és erkély, továbbá kb. 400m<sup>2</sup> saját telek.

Átlagon felüli otthon, napfény, nyugalom és tér, letisztult-minimalista formavilágban!

Várható átadás 2025 első félév, egyedi elképzelések még megvalósíthatóak.

Telefonos egyeztetés alapján megtekinthető. Vételár: 134.900.000.- Ft.

Vári Házak

Budapest III, IV, XV. ker, Pest megye, Dunakeszi, Fót, Göd, Csomád, Szada, Veresegyház, Órbottyán, Gödöllő, családi ház, telek, lakás, üzlethelyiség, albérlet, hitel, hitelügyintézés, adósságrendezés, hitelkiváltás, ingatlan, építés, tervezés, felújítás, forgalmazás, lakás zöldkártya, energia tanúsítvány, energetikai tanúsítvány, energiatanúsítvány, energetikaitanúsítvány, energetikai minősítés, energetikaiminősítés, energiaszámítás, energia számítás, energia audit, energetikai audit, épülettanúsítás!

### Az Ön kapcsolattartója:



**Vári András**

Irodavezető

+36 20 242-6768

variandras@varihazak.hu