

# Eladó Sorház, 90 m<sup>2</sup>, 60 m<sup>2</sup> telek, XV. kerület

**87 990 000 Ft** ( ~225 096 € )



## XV. kerület Rákospalota kertvárosi részén saját kertes sorházi lakás eladó!

XV. kerület Rákospalota kertvárosi részén saját kertes sorházi lakás eladó!

2017-ben épült, újszerű állapotú!

Bruttó 90 m<sup>2</sup> lakóterülettel, saját elő és hátsó kerttel, dupla fürdővel, nappali + 3 szobával rendelkezik.

Földszinten: Előszoba, étkezős konyha, zuhanyzó és mellékhelyiség, nappali, terasz.

Emeleten: Két külön hálószoba, fürdőszoba mellékhelyiséggel, közlekedő.

Tetőtérben: Szoba.

Saját kocsibeálló is tartozik hozzá, a rezsikimondottan alacsony.

Telefonos egyeztetés alapján megtekinthető. Vételár: 87.990.000.- Ft.

Vári Házak

Budapest III, IV, XV. ker, Pest megye, Dunakeszi, Fót, Göd, Csomád, Szada, Veresegyház, Örbottyán, Gödöllő, családi ház, telek, lakás, üzlethelyiség, albérlet, hitel, hitelügyintézés, adósságrendezés, hitelkiváltás, ingatlan, építés, tervezés, felújítás, forgalmazás, lakás zöldkártya, energia tanúsítvány, energetikai tanúsítvány, energiatanúsítvány, energetikaitanúsítvány, energetikai minősítés, energetikaiminősítés, energiaszámítás, energia számítás, energia audit, energetikai audit, épülettanúsítás!

|                          |                        |
|--------------------------|------------------------|
| <b>Adatlap sorszáma:</b> | #100901343             |
| <b>Szobák:</b>           | 4                      |
| <b>Építési mód:</b>      | Tégla                  |
| <b>Belső állapot:</b>    | Újszerű                |
| <b>Külső állapot:</b>    | Újszerű                |
| <b>Fűtés:</b>            | Cirkó                  |
| <b>Építés éve:</b>       | 2017                   |
| <b>Kilátás:</b>          | Kertre néző            |
| <b>Tájolás:</b>          | Déli nyugat            |
| <b>Komfort:</b>          | Dupla komfort          |
| <b>Villany:</b>          | Bevezetve (230 Volt)   |
| <b>Víz:</b>              | Van, saját vízórával   |
| <b>Gáz:</b>              | Vezetékes gáz          |
| <b>Csatorna:</b>         | Közműhálózatba bekötve |
| <b>Tv:</b>               | Kábeltévé              |
| <b>Parkolás:</b>         | Udvarban               |
| <b>Bútorozottság:</b>    | Részben bútorozott     |

### Az Ön kapcsolattartója:



**Vári András**  
Irodavezető

+36 20 242-6768  
variandras@varihazak.hu